

## Das perfekte Stück Land für Ihr Haus?



Guten Tag

Spanienkenner beobachten seit Jahren ein starkes Ansteigen der Neubaupreise. Auch sind die Grundstücke an sehr guter Lage selten geworden. Wie unsere Kundenanfragen zeigen, suchen immer mehr unserer Kunden Grundstücke an guten Lagen mit älteren Häusern, die sie renovieren oder neu bauen wollen. Sie können so Ihre eigenen Wohnwünsche perfekt realisieren. Wir präsentieren Ihnen deshalb erstmals ein umfriedetes Grundstück an bester Lage mit einem älteren Haus, das renoviert oder neu gebaut werden kann. Selbstverständlich können wir Ihnen bei Interesse auch bei der Wahl des Bauunternehmens behilflich sein.

Es handelt sich um ein großes und preiswertes Grundstück an einer der besten Lagen von Los Balcones, mit Sicht auf die Salinen von Torre Vieja, mit freistehendem Haus, zum Renovieren oder für einen Neubau. Eine bessere Lage gibt es kaum. Das Haus liegt an ruhiger Lage, ca. 2 Km vom Meer entfernt, mit toller Sicht auf die Lagune. Sehr gute Besonnung und Privatsphäre. Nur 5 Minuten Gehdistanz zum Einkaufszentrum Flinton, die Sport Zone, und den Supermarkt. Zum Spital von Torre Vieja sind es mit dem PW 3 Minuten.



- 184 m2 bebaute Fläche
- 850 m2 Grundstück

Das Haus ist in 2 Etagen aufgeteilt. Im oberen Teil gibt es eine Wohnung mit Küche, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, eine Toilette, eine große Terrasse und einen Wintergarten. Der untere Teil besteht aus einem Wohnraum, 3 Schlafzimmern, einem Badezimmer, und einer Garage.

Auf dem Grundstück gibt es eine große gedeckter Parkhalle, in welcher mehrere PW's oder ein Wohnmobil untergestellt werden können. Auch auf der Einfahrt können 1-2 PW's abgestellt werden.

Suchen Sie ein altes Haus, um dieses nach Ihren Vorstellungen zu renovieren oder planen Sie eine oder zwei Neubauten. Das Grundstück befindet sich an bester Lage, ist preiswert und hat ein großes Potential zum Renovieren oder Neubauen.

Für weitere Infos: [Haus zum Renovieren](#)