



Pressemeldung

Wohnformen im Alter: Seniorenresidenz in Spanien am Meer kaufen

Ältere Menschen mit Kapital können jetzt unter den traditionellen Wohnformen im Alter eine besonders attraktive wählen: Sie kaufen oder bauen Ihre eigene Seniorenresidenz in Spanien am Meer für sich und ihre Liebsten und führen diese bei Interesse auch gleich selber.

Rechtzeitig über neue Lebens- und Wohnformen im Alter nachdenken: Das Zuhause gewinnt mit zunehmendem Alter an Bedeutung. Damit bestimmt die Wohnqualität immer mehr die Lebensqualität. Die demografische Entwicklung erfordert deshalb neue zukunftstaugliche Lebens- und Wohnformen für ältere Menschen. Nach Angaben des statistischen Bundesamtes wird im Jahr 2050 jeder Dritte 60 Jahre oder älter sein.

Wohnformen im Alter sollten ein selbstbestimmtes Leben ermöglichen Mit dem Alter werden Menschen auch von Hilfe und Pflege abhängig. Der Großteil der Pflegebedürftigen wird heute von den Angehörigen unterstützt. Doch das wird nicht mehr lange möglich sein, da es zu wenig Nachkommen gibt. Wer die richtige Wohnform für sich finden will tut gut daran, sich frühzeitig darüber klar zu werden wo er im Alter wohnen und wie selbstbestimmt sein Leben sein soll.

Eine eigene Seniorenresidenz in Spanien am Meer kaufen oder bauen, Wer die traditionellen Wohnformen im Alter und insbesondere das Pflegeheim ablehnt kann jetzt eine eigene Seniorenresidenz mit 14 bis 24 Apartments in Spanien am Meer kaufen oder bauen. Damit kann er bei Interesse selbst tätig werden indem er seine Seniorenresidenz aufbaut und führt.

Seniorenresidenz im Heilklima kaufen reduziert Wohn- und Pflegekosten Da sowohl die Bau- als auch die Pflegekosten in Spanien tiefer sind als in den Mittel- und Nordeuropäischen Ländern, zahlt man hier am Meer für betreutes Wohnen nur einen Bruchteil der Kosten, die beispielsweise in der Schweiz anfallen würden.

Jetzt eine Seniorenresidenz in Spanien kaufen

Diese Seniorenresidenz liegt in der Mitte einer Urbanisation mit ca. 4000 Einwohnern an bester Lage. Ursprünglich sollte ein Aparthotel gebaut werden. In der Bauendphase wird das Aparthotel nun in eine altersgerechte

Seniorenresidenz umgebaut. Die Seniorenresidenz ist auf einem Grundstück von 2400 qm gebaut und weist eine bebaute Fläche von 800 qm auf. Die Seniorenresidenz teilt sich wie folgt auf:

- ❖ 14 Apartments ca. 24-50 qm unterschiedlich mit eigener Terrasse
- ❖ 1 Empfangsbereich/Rezeption mit angegliedertem Bereich des Pflegedienstes
- ❖ 2 Pflegezimmer für Tages bzw. Schwerstpflege, je nach Bedarf
- ❖ 1 Restaurant mit Cafeteria, Bar, Küche, Lager und Kühlraum, Fernsehraum und ein grosser beheizter Wintergarten.
- ❖ 1 Poolanlage 5x10 m behindertengerecht mit Rampe und umlaufendem Handlauf
- ❖ Die Anlage verfügt über eine Gaszentralheizung sowie eine zentrale Klimaanlage für den Sommer.

Die Seniorenresidenz ist südwestlich ausgerichtet mit traumhaftem unverbaubarem Blick. Das Grundstück beinhaltet ausreichend Parkplätze.

Oder eine Seniorenresidenz in Spanien am Meer bauen

Wenn Sie über Kapital verfügen finden Sie über uns die Möglichkeit, Ihre eigene Seniorenresidenz zu bauen. Die Vorprojekte sind schon gemacht. Mit einem initialen Aufwand von € 70'000 starten Sie das Projekt und bauen in Lizenz Ihre eigene energiesparende Seniorenresidenz mit 24 Wohnungen, einem Restaurant, Swimmingpool, Businesscenter und einer Physiotherapie. In moderner, energiesparender Bauweise. Die Seniorenresidenz weist eine bebaute Fläche von 2219 qm aus und teilt sich wie folgt auf:

- ❖ 24 barrierefreie Apartments ca. 36-79 qm mit eigener Terrasse
- ❖ 1 Empfangsbereich/Rezeption mit angegliedertem Bereich des Pflegedienstes
- ❖ 1 Restaurant mit Cafeteria, Küche, Lager und Kühlraum
- ❖ Grosser Begegnungsraum mit Bäumen, im Winter überdacht, im Sommer offen
- ❖ 1 Poolanlage 4 x 15 m behindertengerecht
- ❖ 1 Business Center
- ❖ 1 Physiotherapie
- ❖ 1 Gymnasium

Seniorenresidenz kaufen, am Meer wohnen und gesund werden

Südlich von Alicante befindet sich, so Landeskenner, das beste Klima Europas. Über 3000 Sonnenstunden prägen auch im Winter das milde Mittelmeerklima an der Costa Blanca in Spanien. Es ist hell und warm. Man kann im Freien leben. Das Meer hat eine grosse Heilkraft für die verschiedenste Krankheiten. Wie gemacht für Menschen, die beschwerdefreier leben wollen. Siehe [am Meer gesünder leben](#).

Rasch erreichbar und ärztlich perfekt versorgt

Verwandte wie Freunde erreichen die Costa Blanca fast täglich und in wenigen Stunden. Die südliche Costa Blanca hat überdies eines der besten Gesundheitssysteme der Welt. Residenten können jederzeit (24 Stunden) einen Arzt aufsuchen und werden in modernsten Spitälern versorgt.

Die Gunst der Stunde nutzen & eine Seniorenresidenz am Meer kaufen

Wer also eine werthaltige und lukrative Kapitalanlage mit grossem Wertsteigerungspotenzial sucht kann die bestehende Seniorenresidenz, die sich in der Bauendphase befindet oder die projektierte Seniorenresidenz in Spanien kaufen.

Seniorenresidenz als werthaltige und lukrative Kapitalanlage kaufen

Suchen Sie eine werthaltige und lukrative Kapitalanlage? Dann beteiligen Sie sich jetzt an dieser Seniorenresidenz, die schon weit gediehen ist. Die nachhaltige Investition ermöglicht Ihren Angehörigen, Ihrer Familie und Menschen ab 60, im besten Klima Europas beschwerdefrei, selbstbestimmt, unabhängig, und sicher leben zu können. Ihre Investition ist lukrativ: Ihre Seniorenresidenz wirft regelmäßige und substanzielle Gewinne in Form von Miet- und Betreuungseinnahmen ab. Die Investition können Sie über 15 Jahre amortisieren.

Oder lassen Sie sich Ihre Seniorenresidenz suchen

Interessierte wenden sich an Alex Meierhofer von AM MEER WOHNEN. Er ist der erste Makler in Spanien, der die Interessen der Käufer von Seniorenresidenzen wahrnimmt. Er sucht die gewünschte Seniorenresidenz am Meer. Auch bei der Kaufabwicklung nimmt er die Interessen des Käufers wahr. Mit dem Schweizer Rundum-sorglos-Paket sparen Interessenten Ärger, Zeit und Geld. [Hier](#) können Interessenten einen kostenlosen Suchauftrag erteilen.

Weitere Informationen:

AM MEER WOHNEN

Alex Meierhofer

Ihr Persönlicher Makler für Immobilien am Meer

C/Apolo N° 59-61 1°B

ES-03182 Torrevieja

Tel. +34 96 693 21 78

Mobil +34 675 300 367

ameierhofer@ammeerwohnen.com

www.ammeerwohnen.com

Pressekontakt:

Peter Meierhofer
Tel. +34 629 614 694
pmeierhofer@ammeerwohnen.com

Das von Alex Meierhofer gegründete Pionierunternehmen AM MEER WOHNEN geht neue Wege bei der Vermittlung von Wohneigentum am Meer. Es nimmt als erstes Unternehmen in Spanien die Interessen des Käufers wahr und unterstützt diesen beim Kauf seiner Traum Immobilie in Spanien am Meer mit einem Rundum-sorglos-Paket, das Ärger, Geld und Zeit spart. Ob für Urlaub, Auszeit, Arbeit, Überwinterung, Auswanderung oder für die Errichtung eines Wohnsitzes in Spanien am Meer. Es erfasst die Wünsche von Interessenten, sucht die passende Immobilie am Meer, sorgt für eine korrekte Kaufabwicklung, erbringt nach dem Kauf alle vom Kunden erwünschten Dienstleistungen vor Ort und stellt sicher, dass Kunden das Wohnen am Meer jederzeit in vollen Zügen genießen können.