



Pressemeldung

Immobilien in Spanien im dritten Quartal um 4,5 Prozent teurer

Der Immobilienmarkt in Spanien hat im 3. Quartal des Jahres den größten Preissprung seit 2007 erlebt. Im gleichen Quartal wurden in Alicante mehr Immobilien an Nichtspanier verkauft als in Madrid und Katalonien zusammen. Die Treiber: Günstigere Preise und das vorzügliche Klima.

Immobilien in Spanien im sechsten Quartal in Folge um 4,5 Prozent teurer
Nach dem Ende vergangener Woche veröffentlichten Wohnungspreisindex des nationalen Statistikinstituts (INE) wurden die Immobilien in Spanien gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres um im Schnitt um 4,5 Prozent teurer. Damit zogen sie im sechsten Quartal in Folge an. Positiv bewerten Experten die Tatsache, dass zunehmend wieder Kleininvestoren Ihre Ersparnisse in Immobilien in Spanien am Meer anlegen.

In Alicante wurden am meisten Immobilien an Ausländer verkauft

Alicantes Immobilien sind bei den Ausländern im Trend. Und zwar mächtig: Zwischen Juli und September dieses Jahres kauften Nichtspanier 3670 Objekte in der Provinz. Das sind mehr als in den beiden Regionen in Madrid und Katalonien zusammen. Das hängt mit den tiefen Preisen zusammen: Zahlen Ausländer in Alicante durchschnittlich 119.722 Euro für Objekte müssen sie in Wettbewerbsregionen wie Malaga (203.444 Euro) oder den Balearen (284.859 Euro) erheblich mehr auf den Tisch blättern.

Preise in Alicante auch bei Neubauten tiefer

Auch bei Neubauten sind die Preise in Alicante mit rund 176.338 Euro um einiges niedriger als in den übrigen Regionen Spaniens. Als wichtigste Ursachen für das Ansteigen der Preise gelten das tiefe Preisniveau und das vorzügliche Klima an der Costa Blanca.

Der richtige Zeitpunkt, sich eine Immobilie in Spanien zu kaufen

Immer mehr Menschen erkennen Ihre Chance, sich eine zweite Heimat am Meer zu kaufen um später einmal das Leben in Spanien am Meer nach eigenen Vorstellungen zu gestalten. Um sich im Labyrinth der vielen Regionen und Immobilien auf dem Markt zurechtzufinden, können Interessenten sich jetzt Ihre

Immobilie in Spanien kostenfrei suchen lassen.

Erster Makler in Spanien der im Auftrag der Käufer arbeitet

Alex Meierhofer, Spezialist für Immobilien am Meer und erster Makler in Spanien, der im Auftrag der Käufer und nicht der Besitzer arbeitet, bietet Interessenten die Möglichkeit, via Wunschformular die passende Immobilie in Spanien zu finden. Dank seiner Erfahrung und einem Schweizer Rundum-sorglos-Paket kann dabei Ärger, Zeit und Geld eingespart werden.

Weitere Informationen:

AM MEER WOHNEN

Alex Meierhofer

Ihr Persönlicher Makler für Immobilien am Meer

C/Apolo N° 59-61 1°B

ES-03182 Torrevieja

Tel. +34 96 693 21 78

Mobil +34 675 300 367

ameierhofer@ammeerwohnen.com

www.ammeerwohnen.com

Pressekontakt:

Peter Meierhofer

Tel. +34 629 614 694

Das von Alex Meierhofer gegründete Pionierunternehmen AM MEER WOHNEN unterstützt Interessenten, die ein Haus oder eine Wohnung in Spanien am Meer kaufen möchten mit einem Rundum-sorglos-Paket, das Ärger, Geld und Zeit spart. Das Unternehmen unterstützt bei Urlaub, Auszeit, Arbeit, Überwinterung, Auswanderung oder auch bei der Errichtung eines Wohnsitzes in Spanien am Meer. Als persönlicher Makler für Käufer erfasst das Unternehmen die Wünsche von Interessenten, sucht die passende Immobilie am Meer, sorgt für eine korrekte Kaufabwicklung, erbringt nach dem Kauf alle vom Kunden erwünschten Dienstleistungen vor Ort und stellt sicher, dass Kunden das Wohnen am Meer jederzeit in vollen Zügen genießen können.